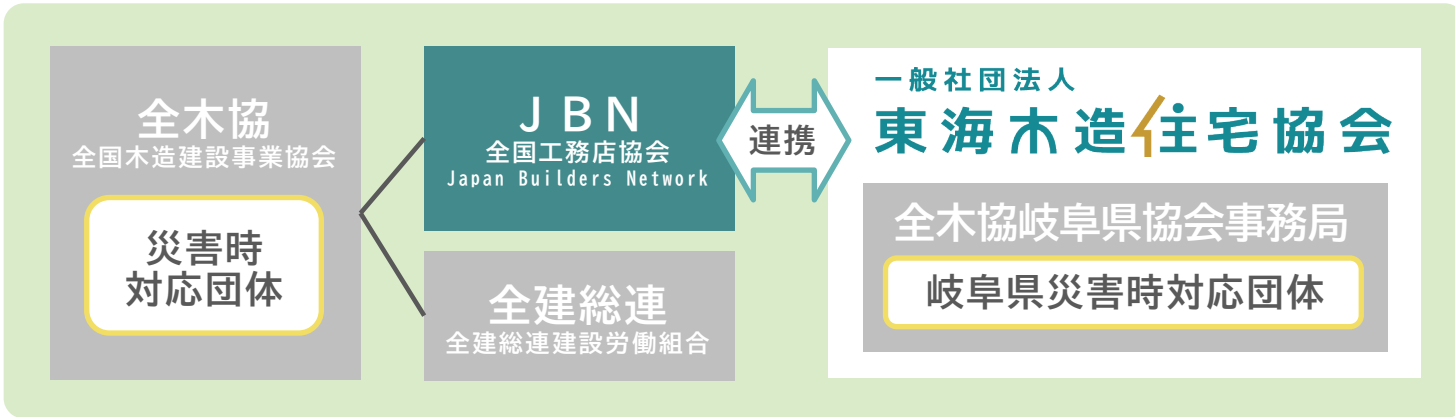


## 協会概要

一般社団法人東海木造住宅協会は、東京に事務局を構える「一般社団法人」JBN・全国工務店協会」の東海エリア事務局として会員工務店様をサポートしております。



## 令和7年度 JBN事業計画

### 営業力に関する事業

- 受注力向上セミナー
- 経営力向上セミナー
- 耐震・断熱省エネリフォーム・リノベーションの受注促進に関する研修会

### 設計力に関する事業

- 2030年の断熱等級6+αに対応するための省エネ研修会
- 壁量計算・N値計算・許容応力度計算を学ぶ研修会
- 木造軸組工法による省令準耐火JBN仕様認定利用講習会
- 地域工務店のデザイン力と設計力の向上研修実践編

### リフォーム・リノベーションに関する事業

- 住宅リフォームエキスパート研修会 [旧 増改築相談員]
- リノベーションセミナー
- マンションリフォームセミナー

### 非住宅木造建築物に関する事業

- 中大規模木造建築物の施工管理研修会
- 非住宅木造建築物の受注促進について研修会

### 大工育成に関する事業

- 建築大工技能講習会
- 技能五輪・技能グランプリへの支援講習会
- 登録基幹技能者講習会〔建築大工〕

### 働き方改革に関する事業

- 地域工務店のカスハラ対策、働き方改革・労務管理・就業規則づくりセミナー
- 外国人労働者受け入れセミナー (JAC)

### 住宅履歴の情報管理及び活用に関する事業

- 住宅履歴情報管理サービス (いえもり・かるて) 事業

### 情報提供事業

- 毎月定期刊行「JBNレポート」
- 定期配信 セミナー・講習会案内、関連資料等、関連事業者資料、会員情報資料
- ホームページ、FAX、メールマガジン、Facebookによる情報提供

上記セミナーの他にも様々なセミナーを多数開催予定です

Zoom開催

全国数か所で対面開催

WEB動画研修を常時受講可能

東海木造住宅協会は、「一般社団法人」JBN・全国工務店協会」の連携団体として岐阜県、愛知県、三重県、滋賀県の建築事業者で構成されている一般社団法人です。

会員事業者への情報提供、講習会、セミナーの開催などの活動を通じて

経営改善、技術力向上、営業力向上、労働安全の推進、保証の充実を図り、良質な住宅の提供を目指しています。

一般社団法人  
東海木造住宅協会

事務局  
〒500-8447 岐阜県岐阜市大倉町12  
TEL.058-271-3003 FAX.058-271-5630  
HP. <http://www.tokaimokuzo.jp>

# 一般社団法人 東海木造住宅協会

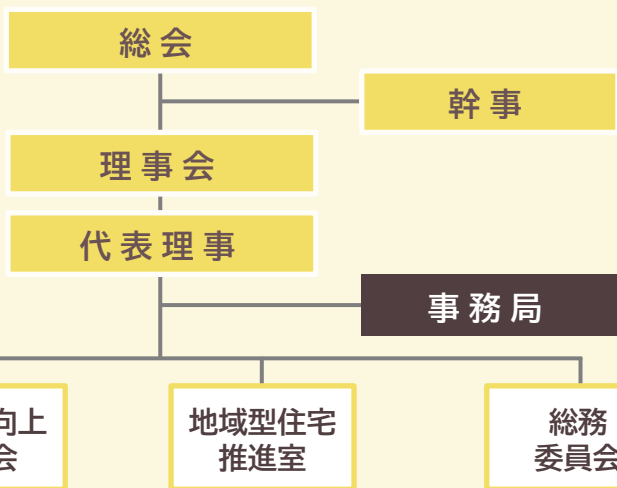
## 令和7年度 事業計画

# 一般社団法人 東海木造住宅協会 令和7年度事業計画

**組織図** 工務店を主体とした団体  
充実したサポート

正会員 168社  
賛助会員 42社  
準会員 2社  
推進会員 1社

(2025年4月現在)



研修・講習会内容が充実！会員様主体の講習会を随時開催します。

## 設計力向上委員会

構造を広範囲に解説しているライブ配信講座 【講師】(株)M's 構造設計



日程 毎週月曜日 13:30~14:30

\*ライブ配信映像はオンデマンド(録画)視聴可能。  
\*日程変更、内容変更の可能性もあります。  
\*過去の講座等もオンデマンド視聴可能

### 構造基本コース 配信スケジュール

講座① 仕様規定の整理(法改正含む)	4月7日	講座①⑦ 構造計算書の読み取り方	9月22日
講座② 仕様規定の計算「演習解説」	4月14日	講座①⑧ 品確法の計算について	10月6日
講座③ 「微動探査」の活用法	4月21日	講座①⑨ 品確法の計算「演習解説」	10月20日
講座④ 構造計画ルール of 解説1	5月12日	講座②⑩ 既存住宅の耐震診断と補強設計	11月10日
講座⑤ 構造計画ルール of 解説2	5月19日	講座②⑪ 耐震改修のバリエーション	11月17日
講座⑥ 用語・基準の「総点検」	6月2日	講座②⑫ 「構造塾」マニュアル解説1	12月1日
講座⑦ スケルトン・インフィル手法	6月9日	講座②⑬ 地盤調査方法と地盤判定	12月8日
講座⑧ 架構設計と直下率の算定	6月16日	講座②⑭ 地盤補強と経済基礎設計	1月5日
講座⑨ 液状化のメカニズムと対策	6月23日	講座②⑮ 耐震性能と地盤の関係	1月19日
講座⑩ 構造計画に基づく基礎設計	7月7日	講座②⑯ 既存擁壁対策、片持ち基礎設計	2月2日
講座⑪ 布基礎・ベタ基礎設計「演習解説」	7月14日	講座②⑰ 難しい構造の「伝え方」	2月9日
講座⑫ 木造住宅と制振・免振装置の関係	7月28日	講座②⑱ 特殊形状の構造設計	3月2日
講座⑬ 部材設計と木材の特徴について	8月4日	講座②⑲ 構造から考えるコストダウン	3月9日
講座⑭ 部材設計「演習解説」	8月18日	講座②⑳ 「構造塾」マニュアル解説2	3月16日
講座⑮ 構造計算基準の解説	9月1日	講座②㉑ ツーバイフォー工法の解説	3月23日
講座⑯ 構造計算書の読み取り方1	9月8日	その他、最新情報セミナーを毎月配信	

◆構造塾 構造基本コースの受講は会員登録(無料)が必要です。詳しくは当協会のホームページにてご確認ください。 ▶ <http://www.tokaimokuzo.jp/>

## 設計力向上委員会

法改正後の審査機関状況について 7月10日  
【講師】  
(一財)愛知県建築住宅センター 新高 克司氏  
(一財)住まいづくりナビセンター 河田 崇氏  
建築基準法改正後の審査機関における現在の状況や注意点、問題点などをご案内します。

第1回温熱セミナー 8月26日

第2回温熱セミナー 11月7日

【講師】岐阜県立森林文化アカデミー 辻 充孝氏

脱炭素社会に向けて必須となる温熱環境に対する設計セミナーです、人気の高まりに応じて本年度も2回開催となりました、温熱設計に対するアプローチを学べます。

## 現場力向上委員会

住宅リフォームエキスパート研修会 2月16日

(旧 増改築相談員研修会)  
住宅リフォームに関しての知識と技術を有し、信頼できる人材が求められています。実務経験5年以上で取得できる資格です。

法改正対応受注支援ツールセミナー **終了** 5月23日

【講師】(株)DTS 守田 義郎氏

3D住宅CAD Walk in homeを利用した設計ツールのご案内と法改正に対応した使い方のポイントを解説します。

≪国土交通省補助事業≫  
断熱施工実技研修 開催未定

2025年の省エネ基準適合義務化を前に断熱施工への不安を解消します。

連携団体主催のセミナーにもご参加いただけます。

JBN連携団体 一般社団法人富士山木造住宅協会  
一般社団法人信州木造住宅協会  
一般社団法人山梨木造住宅協会

岐阜県内 全建総連岐阜建設労働組合県本部  
連携団体 ぎふの木の住まい協議会

### 関連団体

岐阜県木造応急仮設住宅建設協議会  
一般社団法人 愛知県建設団体連合会

## 営業力向上委員会

GX志向型住宅セミナー **終了** 5月9日  
【講師】(株)イー・ディー・エル 三ノ宮 浩氏  
子育てグリーン支援事業「GX志向型住宅」について事業の概要から条件を満たす仕様の具体例などの説明を行います。

第1回YouTubeセミナー **終了** 4月22日

第2回YouTubeセミナー 9月19日

【講師】AMBITIOUS 早川 義記氏

YouTube集客による問合せ減少への解決、再生回数に頼らない内容とは、工務店専門の動画作成についてご案内します。

SNSセミナー 10月10日

【講師】(株)レブリックデッサン 北川 聖氏

住宅の情報はInstagramでの時代、お客様を引き込む魅力的なアカウントの作り方をレクチャーします。

補正予算対応セミナー 12月予定

【講師】住宅金融支援機構

2026年度に案内される補正予算の内容について最新の情報をお伝えします。

## その他の講習会 (総務委員会)

新人研修 **終了** 4月2日・3日・4日

【講師】鳳建設(株) 森 幹治氏

社会人としてのマナーや、建築業界の知識についても学びます。次の日から実践で活かし、社会人として逞しく活躍する人材に育てます。

新人研修フォローアップ研修 10月18日

【講師】鳳建設(株) 森 幹治氏

経営者・指導者向け  
新人フォローアップ研修 11月5日

【講師】鳳建設(株) 森 幹治氏

2026年度 新人研修

経営者・指導者向け事前研修 2026年3月26日

新人研修 2026年4月2日・3日・4日

### 一般社団法人ぎふ脱炭素社会推進コンソーシアム

- ① 情報発信、シンポジウム
- ② 温暖化ガス排出量削減相談、マッチング
- ③ 人材育成 (カーボンニュートラルアドバイザー試験)