

R6年1月30日

一般社団法人東海木造住宅協会
グリーン化事業 参加会員 各位

一般社団法人東海木造住宅協会
代表理事 鈴木 貴雄



令和5年度 地域型住宅グリーン化事業

『東海温故創新の家』申請期間延長について

拝啓 貴社ますますご清栄の事とお慶び申し上げます。

令和5年度地域型住宅グリーン化事業について、以下のご案内が発表されました。

詳しくは改定したマニュアル第1章（第3版）をご確認下さい。

敬具

① II期交付申請期限を延長します

- ・ 物件登録期限 令和6年2月29日（木）
- ・ 交付申請提出期限 物件登録後20日以内

※申請を希望の場合は、2枚目申込シートのご提出をお願い致します。

●事業者1社あたりのタイプ別補助金上限戸数の引き上げ

	長寿命型	ゼロエネ住宅型
上限戸数	7戸 → 14戸	7戸 → 14戸

※ 令和5年度事業を通しての上限戸数です。

※ 中規模工務店については、引き上げはありません。タイプ別にそれぞれ1戸となります。

② 3月1日よりIII期先着順方式が始まります

物件登録期間：令和6年3月1日（金）～令和6年6月30日（日）

交付申請提出期限：物件登録後20日以内（最終は令和6年6月30日（日））

- ・ III期についても【通常タイプ】のみとし、若者・子育て世帯加算も引き続き実施します。
- ・ 請負は請負契約を締結した後に着工※した住宅を対象とし、売買は売買契約の締結かつ着工済※の住宅を対象として、本事業の要件を満たす住宅に限ります。

※採択通知の日付以降

- ・ I期、II期、III期を通じて失効した物件の再登録は出来ません。
- ・ I期、II期、III期を通じて失効が3件に達したグループは、物件登録ツールが1週間凍結されます。
- ・ その他、実施方法等についてはII期と同様です。

〈令和6年度グリーン化事業について〉

グループ募集は行われず、7月以降の令和6年度地域型住宅グリーン化事業の交付申請もございません。

③ 完了実績報告の提出期限を延長します

I期及びII期の完了実績報告の提出期限を以下の期日まで延長します。

また、III期で交付申請した住宅も提出期限は同じです。

令和6年9月30日（月）
または
事業完了の1か月後のいずれか早い方の日

※【こどもエコ活用タイプ】のこどもエコすまい支援事業については、同事業で定める完了報告の期限が別途あります。また、同事業は竣工・引渡しが行われ入居後の完了報告となっておりますので、十分ご注意ください。

II期延長申請を希望する場合は申込シートに記入の上、提出期限までに当事務局までお送り下さい。

III期につきましては、後日申請のご案内を致します。

R5年度 東海温故創新の家 II期延長申請物件			
社名		担当名	
物件名 (ふりがな)	()	TEL	
契約日	年 月 日	着工日	年 月 日
住宅種類 ○をつけて下さい。	長寿命型 (ZEH 水準) ゼロエネ型 (ZEH)	ゼロエネ型 (認定長期) ゼロエネ型 (認定低炭素型住宅)	
加算 (○をつけて下さい。) ※併用不可の組み合わせもありますのでご注意ください			
	加算なし		
a),b),c),e),f)の加算措置を 2つ以上利用	a)地域材加算(全て)		b)地域材加算(過半)
	c)三世帯同居加算		e)バリアフリー加算
	f)若者・子育て世帯加算		
a),c),e),f)のいずれかの 加算措置を利用	a)地域材加算(全て)		c)三世帯同居加算
	e)バリアフリー加算		f)若者・子育て世帯加算
b)の加算措置の利用	b)地域材加算 (過半)		

提出期限：令和6年2月20日（火）

事務局 FAX 058-271-5630