

アップロードする書類等一覧 (提出書類等一覧)

番号	WEB上からダウンロードしたものをアップロードする書類等 ◆次の①～④は以下の手順で作成したものを提出していただきます。 WEB上で必要事項を入力→ダウンロード→内容確認のうえ押印等 →アップロード	摘要欄		
		請負	売買	改修
①	令和3年度地域型住宅グリーン化事業補助金完了実績報告書	●	●	●
②	令和3年度地域型住宅グリーン化事業共同事業実施規約	—	●	—
③	三世代同居対応住宅の要件への適合確認	★	★	★
④	建築士による工事内容確認書	●	●	●
アップロードする書類等 (補助事業者が準備するもの)				
⑤	<個人事業主の場合> 個人事業主の印鑑登録証明書 (発行後3ヶ月以内のもの) (交付申請時から変更がある場合)	△	△	△
⑥	売買契約書	—	●	—
⑦	要件に係る工事の変更に関する工事請負契約書等	△	—	△
⑧	要件に係る工事の変更に関する追加変更見積書等 (改修物件のみ)	—	—	△
⑨	工事請負契約や売買契約に基づく「支払い記録」(⑦の変更分を含む) (支払い記録: 領収書及び送金伝票等の写し)	●	●	●
⑩	<地域材加算を受ける場合のみ提出> 使用する「地域材」の内容等が確認できる書類※【マニュアル第1章 別添3】参照 ※採択を受けた地域材の「 <u>1. 主要構造材 (柱・梁・桁・土台) における使用割合が</u> 確認できる書類等			
⑩ 1	a) 地域材を取扱える事業者である認定書や登録書 採択を受けた「地域材」を供給する構成員が当該地域材の取扱事業者として認定を受けていることが分かる資料 <地域材を証明する最終の事業者のみ>	○	○	○
⑩ 2	b1) 地域材の証明書 補助対象となる住宅に地域材が使用されていることを証明する補助事業者宛の書類 ・地域材の証明書の写し ・木拾表 (b2 と兼用) <認証制度において最終に地域材を証明している書類>	○	○	○
⑩ 3	b2) 納品書や出荷証明書等 補助対象となる住宅に地域材が使用されていることを証明する補助事業者宛に木材を納品したことを示す書類 (地域材の使用量・使用割合が確認できるもの) ・木材の納品書、出荷証明書等の写し ・木拾表 (b1 と兼用)	○	○	○
⑪	対象住宅の着工直後の現地写真	—	●	—

⑫	対象住宅の工事完了後の現地写真	●	●	●
⑬	三世代同居対応住宅の現地写真	★	★	★
⑭	③で三世代同居対応住宅の要件への適合を確認した建築士の建築士免許証	★	★	★
⑮	検査済証の写し（確認申請の手続きを必要とする住宅の場合）	○	○	○
⑯	住宅瑕疵担保責任保険の保険証券又は保険付保証明書	●	●	—
⑰	U A 値記載の建設住宅性能評価書 （住宅性能評価申請をした物件のみ）	○	○	○
⑱	工事の完了が確認できる書類・・・次の何れかを提出 （確認申請の手続きが不要な住宅の場合） (1) 住宅瑕疵担保責任保険の保険証券又は保険付保証明書 （⑯で提出の場合は不要） (2) 建設住宅性能評価書 （⑰で提出の場合は不要） (3) 建物の不動産登記の現在事項証明書	○	○	○
⑲	BELS 評価書（2 頁）	●	●	●
⑳	④で工事内容確認を行った建築士の建築士免許証 （三世代同居対応住宅の要件への適合を確認した建築士と同じ場合は提出不要）	●	●	●
㉑	BELS 取得時の「一次エネルギー消費量計算書（4 頁）」 ※評価機関の受付印のあるもの	●	●	●
㉒	BELS 取得時の「配置図、平面図、立面図4 面、矩計図」 ※評価機関の受付印のあるもの	●	●	●
㉓	BELS 取得時の「外皮等仕様一覧（仕様一覧または仕上表）」 ※評価機関の受付印のあるもの	●	●	●
㉔	写真撮影箇所を記載した図書等	●	●	●
㉕	完了実績報告写真台帳	●	●	●
㉖	エネルギー消費性能計算プログラム XML ファイル （審査員から要請があり次第提出）	●	●	●
㉗	BELS 申請書	—	—	●
㉘	BELS 取得時の「設計内容説明書」	—	—	●
㉙	BELS 取得時の「外皮計算書」	—	—	●
㉚	出荷証明書（施工証明書を含む）、納品書等 （邸名・補助事業者名・出荷日または納品日・品番・数量が確認できるもの）	—	—	●
アップロードする書類等（建築主、買主が準備するもの）				
㉛	買主の印鑑登録証明（発行後3ヶ月以内のもの） 共同事業実施規約に実印を使用した場合や電子契約の場合	—	○	—

(摘要欄の凡例)

- ：必須書類
- ：該当する場合に必要な書類
- △：交付申請時から変更がある場合
- ★：三世帯同居対応住宅を適用する場合
- ：該当なし