

▽ゼロ・エネルギー住宅の場合▽

東海温故創新の家に関する業務	工務店	東海木造住宅協会事務局	支援室申請窓口	評価事務局
契約 & 設計	共通ルールに基づいて設計	・柱は県産材、土台・梁・桁は県産材もしくは合法木材 ・視線を遮るもの選定・地域資源の選定・維持保全計画書の作成 ・地域のまちづくり協議会等のガイドラインがある場合は考慮など		
写真撮影	着工前の敷地写真の撮影	グループの採択通知の番号、建築主名、撮影日の看板を 写し込み、異なる場所(対角となる2方向)から撮影		
補助金交付申請	補助金交付申請書類の作成・提出	受付 受理証の発行		
耐震等級2又は3の確保 (着工可能)	許容応力度計算又は壁量計算を 設計事務所の設計士へ依頼			
住宅版 BELS 評価の提出 (着工前、着工中でも申請可能)	住宅版 BELS 評価申請書を 評価機関へ提出	補助金交付申請 → 受付・審査 交付決定通知を確認 ← 交付決定		
自主検査	重要事項確認書を用いて登録設計士が 共通ルールが施工できているか確認	社名・代表者・本社所在地等々、変更したら、 必ず事務局へ連絡		
(代表者等の変更)	補助事業の計画変更の連絡	補助事業の計画変更 → 受付・審査・変更承認		
完了実績報告	完了実績報告書の作成・提出	受付 完了実績報告 → 受付・審査 現地検査		
		額の確定通知 受領 ← 額の確定通知を確認 ← 額の確定通知		
補助金交付	補助金受領	補助金支払い		