

※既にお申込みいただいている会員様にもお送りしています。

平成 30 年 8 月 3 日

**JBN 会員各位**

(一社) JBN・全国工務店協会  
既存改修委員会 委員長 鈴木晴之

事業部長 坂口 岳

## 『工務店が行う性能向上リフォーム、維持管理計画』講習会 開催のお知らせ

2012 年に策定された「中古住宅・リフォームトータルプラン」では、リフォームを行うことで住宅ストックの品質を高め、中古住宅の流通によって循環利用されるストック型の住宅市場に転換し、リフォーム市場を倍増化するとされています。

既存住宅の評価手法も、良い住宅が適切に評価され、適切なリフォームを行えば住宅の使用価値は何度でも回復し、向上する仕組みへと変化しています。今後のリフォーム需要は、資産価値の維持と向上目的のメンテナンスや長寿命化リフォームが主体となり、工務店が行う維持管理の必要性があらためて重要視されると考えられます。

本講習会では、リノベーションには欠かせない『同時に行う耐震・断熱リフォーム』とライフサイクルコスト提案には欠かせない『住まいの維持管理計画表＆ハンドブック』を使い、適切なリフォームと維持管理計画の手法についてお伝えします。また、実際に性能向上リフォームに取り組んでいる JBN 既存改修委員会メンバーの事例をご紹介致しますぜひこの機会にご参加して、受注獲得等の一環としてお役立てください。

### セミナー概要

**主催** 一般社団法人 JBN・全国工務店協会 / 既存改修委員会

**開催地・日時** 受付開始 13:00～ ○セミナー 13:30～17:00

埼玉：8月24日（金）大宮ソニックシティ 7階 706会議室 さいたま市大宮区桜木町 1-7-5（定員 40名）

福岡：9月12日（水）福岡県中小企業振興センター 3階 303会議室 福岡市博多区吉塚本町 9-15（定員 40名）

岡山：9月26日（水）ピギー貸し会議室 3階 3C会議室 岡山市北区磨屋町 2-5 安田岡山磨屋町ビル（定員 40名）

仙台：10月17日（水）仙都会館 7階 A会議室 仙台市青葉区中央 2-2-10（定員 20名）

岐阜：10月26日（金）長良川国際会議場 3階 第2会議室 岐阜市長良福光 2695-2（定員 35名）

京都：11月14日（水）キャンパスプラザ京都 5階 第4演習室 京都市下京区西洞院通塩小路下る（定員 24名）

※東京：2019年2月に開催致します。日時等決まり次第お知らせ致します。

**受講料** 2,000円（当日受付にてお支払下さい。）

**申込方法** 申込書を JBN 事務局宛（03-5540-6679）に F A X でお送り下さい。  
※受付後、受講票を FAX にてお送りさせていただきます。※定員になり次第締切になります。

【本件に係るお問い合わせ先】 (一社)JBN・全国工務店協会 事務局 担当：島田 TEL03-5540-6678

# FAX 送付先 03-5540-6679

『工務店が行う性能向上リフォーム、維持管理計画』講習会 申込書

<b>JBN 会員番号</b>			
<b>貴社名</b>			
<b>ご連絡先</b>	TEL	FAX	
<b>参加会場</b>	<input type="checkbox"/> 8/24 埼玉	<input type="checkbox"/> 9/12 福岡	<input type="checkbox"/> 9/26 岡山
	<input type="checkbox"/> 10/17 仙台	<input type="checkbox"/> 10/26 岐阜	<input type="checkbox"/> 11/14 京都

参加者氏名			
1		3	
2		4	

## セミナー内容

- 1330～1340（10分） 本講習会および JBN 既存改修委員会活動紹介  
1340～1500（80分） 『住まいの健康計画ハンドブック』、『同時に行う耐震リフォーム、省エネルギーリフォーム』解説  
1500～1515（15分） 休憩  
1515～1615（60分） 木造住宅の雨漏り、結露、劣化リスクについて（国土技術政策総合研究所）  
1615～1645（30分） リフォーム改修事例発表（既存改修委員会・JBN 会員工務店）  
1645～1650（5分） 質疑応答

## テキスト

『住まいの維持管理計画表&ハンドブック』および  
『同時に行う 耐震リフォーム+断熱リフォーム』

